

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 31 ΜΑΪΟΥ 1991	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 322

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1023759/1472/0010 (1)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης στο Άργος, για αρχαιολογικούς σκοπούς.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/1971 «Περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ/τος 139/1971 «Περί της αρμοδιότητος των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Νόμου ΒΡΞΖ/1893 «Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτων προς συντήρησιν ή ανεύρεσιν αρχαιοτήτων».

3. Το απόσπασμα πρακτικού από τη συνεδρίαση του Κεντρικού Αρχαιολογικού Συμβουλίου με αριθ. 30/26.9.1989, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την προστασία, συντήρηση και ανάδειξη των αρχαιοτήτων τμήματος αυτού με την αρχαία αγορά και το θέατρο έκτασης συνολικού εμβαδού 204 μ2, η οποία βρίσκεται στο Άργος και φαίνεται με τα στοιχεία Α - Β - Γ - Δ - Α στο με κλίμακα 1: 100/19.6.90 και Α/Α 2373 κτηματολογικό διάγραμμα και στον πάνω σ' αυτό κτηματολογικό πίνακα της Διεύθυνσης Αποτυπώσεων και Συντηρήσεως Κτιρίων του Ταμείου Αρχαιολογικών Πόρων και Απαλλοτριώσεων, που θεωρήθηκαν στις 25.6.1990 από τον Προϊστάμενο Αποτυπώσεων και Συντηρήσεως Κτιρίων του ΤΑΠΑ Ηλία Μαυροδόντη.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλει δικαιώματα κυριότητας ο Κων. Βλάχος.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη του Ταμείου Αρχαιολογικών Πόρων και Απαλλοτριώσεων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 14 Μαΐου 1991

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ — **Ι. ΠΑΛΑΙΟΚΡΑΣΣΑΣ**

ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ — **ΤΖ. ΤΖΑΝΝΕΤΑΚΗΣ**

Αριθ. Δ12δ/Οικ./34191 (2)

Βελτίωση της Ε.Ο. Αθηνών - Κορίθνου από τη χ.θ. 62+000 μέχρι τον Ισθμό Κορίνθου στο Νομό Κορινθίας.

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 653/1977 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών για τη διάνοιξη των Εθνικών Οδών» κ.λ.π. (ΦΕΚ 214/5.8.1977 τ. Δ').

2. Τις διατάξεις του άρθρου 62 παρ. 9 του Ν. 947/1979 «περί οικιστικών περιοχών (ΦΕΚ 169/26.7.1979 τ. Δ').

3. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 929/1979 «Περί εκτελέσεως του άρθρου 1 του Νόμου 653/1977» (ΦΕΚ 259/26.11.1979 τ. Α').

4. Το Π.Δ. 69/1988 «Περί Οργανισμού του Υπουργείου Δημοσίων Έργων».

5. Τις διατάξεις του άρθρου 25 του Ν. 1418/1984 «για τα δημόσια έργα» (ΦΕΚ 23/29.2.1984).

6. Την απόφαση Υ1052/2.5.1990 (ΦΕΚ 311/9.5.1990) του Πρωθυπουργού με την οποία καθορίζονται οι αρμοδιότητες του Αναπληρωτή Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε., αποφασίζουμε:

Χαρακτηρίζουμε ως βελτιούμενη οδό το Τμήμα της Ε.Ο. Αθηνών - Κορίνθου από χ.θ. 62+00 μέχρι τον Ισθμό Κορίνθου στο Νομό Κορινθίας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 21 Μαΐου 1991

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΑΧΙΛΛΕΑΣ ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Αριθ. 11627 (3)

Ανάκληση της 17258/83 απόφασης του Νομάρχη Εύβοιας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 257 και 258 του Π.Δ. 323/1989.
2. Τις όμοιες του Ν.Δ. 797/1971.
3. Την αριθ. 17258/83 απόφασή μας «περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτου στην Κοινότητα Αγίου Ιωάννου για λόγους δημόσιας ωφέλειας.
4. Το από 28.8.90 πόρισμα ΕΔΕ, από το οποίο προκύπτει ότι με τις υπάρχουσες προϋποθέσεις δεν δημιουργείται πλατεία στην ανωτέρω κοινότητα, διότι η υπόλοιπη έκταση Χ. Μαχαίρα δεν ανήκει σ' αυτόν, αλλά σε πλείονες κληρονόμους και δεν έχει περιέλθει μέχρι σήμερα στην κυριότητα της Κοινότητας για την εκπλήρωση του σκοπού της απαλλοτρίωσης, μόνη δε η απαλλοτριωθείσα έκταση του Σταύρου Μπαϊρακτάρη, δεν επαρκεί για τη δημιουργία της πλατείας.
5. Την αριθ. 307/13.5.91 γνωμοδότηση του δικαστικού αντιπροσώπου Ν.Σ.Κ., από την οποία προκύπτει ότι είναι δυνατή η ανάκληση της συντελεσθείσας απαλλοτριώσεως με τη προϋπόθεση της συνεναίσεως του καθ' ου η απαλλοτρίωση.
6. Την από 22.5.91 αίτηση του Σταύρου Μπαϊρακτάρη, κατοίκου Αγίου Ιωάννου, με την οποία αποδέχεται την ανάκληση της απαλλοτρίωσης κτήματός του και οικίσκου του, αποφασίζουμε:

Ανακαλούμε τη 17258/29.7.83 απόφασή μας, η οποία δημοσιεύθηκε στο αριθ. 392 ΦΕΚ τ. Δ' «Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτου στη Κοινότητα Αγίου Ιωάννου για λόγους δημόσιας ωφέλειας με δαπάνες της ανωτέρω Κοινότητας Ν. Εύβοιας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χαλκίδα, 24 Μαΐου 1991

Ο Νομάρχης
ΛΑΖ. ΚΥΡΙΖΟΓΛΟΥ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 25308/842/90 (4)

Χαρακτηρισμός αποχελεισμένου οικοπέδου ως οικοδομήσιμου ιδιοκτησίας Καραχάλιου Αντωνίας στο Δήμο Ζεφυρίου Ν. Δυτ. Αττικής που βρίσκεται στο Ο.Τ. 05.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΥΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Την από 5.12.1990 αίτηση της Καραχάλιου Αντωνίας με την οποία μας υποβλήθηκαν τα πιο κάτω δικαιολογητικά:

α) Το υπ' αριθ. 29657/13.1.1975 συμβόλαιο του Συμβολαιογράφου Παπανικολάου Κων/νου.

β) Το υπ' αριθ. 2770/25.1.1980 συμβόλαιο της Συμβολαιογράφου Βασιλικής Ζαβιτσάνου.

γ) Το υπ' αριθ. 563/3.4.91 πιστοποιητικό ιδιοκτησίας.

δ) Την αυτοψία που πραγματοποιήθηκε από αρμόδιο τεχν. υπάλληλο την 16.4.91.

ε) Το υπ' αριθ. 50623/12.10.1986 συμβόλαιο του Συμβολαιογράφου Παπανικολάου Κων/νου.

2. Την Γ4Δ/15883/1903/8.2.87 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας της Κυβέρνησης και Αναπληρωτού Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.
3. Το από 10.10.77 Δ/γμα ρυμοτομίας της περιοχής.
4. Τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 4 του από 27-2/18.3.1926 Ν.Δ/τος κυρωθέντος δια του από 2.8.27 Δ/τος δια του οποίου τροποποιήθηκαν τα άρθρα 44, 45 του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος «Περί σχεδίων πόλεων, κωμωπ. κ.λ.π.».
5. Τις διατάξεις του άρθρου μόνου του από 28.8.1955 Δ/τος «Περί εξαιρέσεων κ.λ.π. αρμοδιότητος του Υπουργείου Δημ. Έργων εν συνδιασμώ προς τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «Περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως» και το Ν.Δ. 532/70 «Περί συμπληρώσεως διατάξεων περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως» και το εις εκτέλεση τούτου Β.Δ/γμα 7.2.1970 ως τροποποιήθηκε δια των υπ' αριθ. 677/71 και 198/1972 Β.Δ/των.
6. Το υπ' αριθ. 805/30.12.1972 Β.Δ/γμα «Περί καθορισμού κ.λ.π. των Υπέρ του Νομάρχου Αττικής διατηρουμένων αρμοδιοτήτων κ.λ.π.».
7. Το Ν.Δ/γμα 1147/1972 περί διοικήσεως μείζονος Πρωτευούσης και την υπ' αριθ. Α7/13.1.1977 της 1ης Δεκεμβρίου 1972 κοινής Αποφάσεως των Υπουργών παρά τω Πρωθυπουργώ Εσωτερικών και Δημ. Έργων «Περί Οργανώσεως των Υπηρ. Νομαρχ. Αττικής αρμοδιότητος Υπουργείου Δημ. Έργων».
8. Την υπ' αριθ. Ε11183/12.8.82 κοινή απόφαση Νομάρχου Αττικής, Νομάρχου Διαμερίσματος Δυτ. Αττικής «Περί αναθέσεως υπογραφής αποφάσεων εγγράφων και άλλων πράξεων επί αντικειμένων Υπηρεσίας Πολεοδομίας αρμοδιότητας Νομάρχου - Προϊσταμένου Διαμερίσματος Δυτ. Αττικής.
9. Την απόφαση 13259/1565/8.8.84 «περί τροποποιήσεως αποφάσεως ασκήσεως αρμοδιοτήτων Νομάρχου» με την οποία δόθηκε το δικαίωμα του χαρακτηρισμού οικοπέδου ως αποκεχλεισμένου στην Προϊσταμένη Δ/νσεως Πολεοδομίας.

Όπως προκύπτει εκ των προηγουμένων στοιχείων το οικόπεδο της Καραχάλιου Αντωνίας κείμενο στο Δήμο Ζεφυρίου εντός του Ο.Τ. 05 του περικλειομένου υπό των οδών Μπουμπουλίνας - Εθνικής Αντιστάσεως - Ξάνθου προϋφίσταται της εγκρίσεως του σχεδίου της περιοχής και ότι τούτο είναι αποκεχλεισμένο από των οδών του ρυμοτομικού σχεδίου και δεν δύναται να αποκτήσει το κανονικό πρόσωπο δια τακτοποιήσεως λόγω των υπαρχόντων κτισμάτων μονίμου μορφής επί των ομόρων οικοπέδων ως και εκ του σχήματος και της θέσεως αυτών, αποφασίζουμε:

Θεωρούμε το οικόπεδο το υπό στοιχεία (Α - Β - Γ - Δ - Α) του από Σεπτέμβριος 1990 τοπογραφικού διαγράμματος του Αρχ. Μηχ/κού Βισαράκη Αλεξάνδρου ιδιοκτησίας Καραχάλιου Αντωνίας το αποκλεισμένο εντός του ως άνω τετραγώνου του σχεδίου της περιοχής του Δήμου Ζεφυρίου οικοδομήσιμο και ορίζουμε ως όρους δομήσεως τους πιο κάτω:

α) Συντελεστής δομήσεως 1.10

β) Ποσοστό κάλυψης ως ΓΟΚ/85

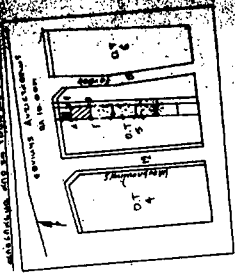
γ) Εφαρμογή της παρ. 6 του άρθρου 9 του ΓΟΚ/85 για πλάτος οδού 3.60 μ.

στ) Το από Σεπτεμβρίου 90 τοπογραφικό διάγραμμα του Αρχ. Μηχ/κού Βισαράκη Αλεξάνδρου σε κλίμακα 1: 200 που συνοδεύει την απόφασή μας αυτή θα αναρτηθεί επί 15νθήμερο στα γραφεία της Υπηρεσίας μας μετά την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αιγάλεω, 13 Μαΐου 1991

Με εντολή Νομάρχη
Ο Διευθυντής Δ/νσεως Πολ.
Μ. ΓΑΡΥΦΑΛΛΟΣ



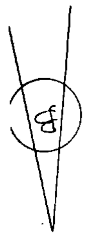
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:200

ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 1990

Ο.Τ. 05

Ο.Τ. 06



Αριθ. 24794/828/90 (5)

Χαρακτηρισμός αποχεκλεισμένου οικοπέδου ως οικοδομήσιμου ιδιοκτησίας Μελαχροινής Τζωρτζάκης στο Δήμο Ν. Λιοσίων Ν. Δυτ. Αττικής που βρίσκεται στο Ο.Τ. 68.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΥΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Την από 28.11.1990 αίτηση της Μελαχροινής Τζωρτζάκη με την οποία μας υποβλήθηκαν τα πιο κάτω δικαιολογητικά:

α) Το υπ' αριθ. 44228/1.12.1917 συμβόλαιο του Συμβολαιογράφου Γρηγορόπουλου Χρήστου.

β) Το υπ' αριθ. 15149/21.8.1965 συμβόλαιο του Συμβολαιογράφου Σπηλιόπουλου Ιωάννου.

γ) Το υπ' αριθ. 27431/30.1.1985 συμβόλαιο της Συμβολαιογράφου Νικολακάκου Σοφίας.

δ) Το υπ' αριθ. 1543/5.12.1990 πιστοποιητικό ιδιοκτησίας.

ε) Την από 12.4.1991 δήλωση του Αρχ/να Μηχ. Ηλία Χριστακόπουλου.

2. Την Γ4Δ/15883/1903/8.2.87 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας της Κυβέρνησης και Αναπληρωτού Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

3. Το από 12.7.1958 Δ/γμα ρυμοτομίας της περιοχής.

4. Τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 4 του από 27-2/18.3.1926 Ν.Δ/τος κυρωθέντος δια του από 2.8.27 Δ/τος δια του οποίου τροποποιήθηκαν τα άρθρα 44, 45 του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος «Περί σχεδίων πόλεων, κωμωπ. κ.λ.π.».

5. Τις διατάξεις του άρθρου μόνου του από 28.8.1955 Δ/τος «Περί εξαιρέσεων κ.λ.π. αρμοδιότητος του Υπουργείου Δημ. Έργων εν συνδιασμώ προς τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «Περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως» και το Ν.Δ. 532/70 «Περί συμπληρώσεως διατάξεων περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως» και το εις εκτέλεση τούτου Β.Δ/γμα 7.2.1970 ως τροποποιήθηκε δια των υπ' αριθ. 677/71 και 198/1972 Β.Δ/των.

6. Το υπ' αριθ. 805/30.12.1972 Β.Δ/γμα «Περί καθορισμού κ.λ.π. των Υπέρ του Νομάρχου Αττικής διατηρουμένων αρμοδιοτήτων κ.λ.π.».

7. Το Ν.Δ/γμα 1147/1972 περί διοικήσεως μείζονος Πρωτευούσης και την υπ' αριθ. Α7/13.1.1977 της 1ης Δεκεμβρίου 1972 κοινής Αποφάσεως των Υπουργών παρά τω Πρωθυπουργώ Εσωτερικών και Δημ. Έργων «Περί Οργανώσεως των Υπηρ. Νομαρχ. Αττικής αρμοδιότητος Υπουργείου Δημ. Έργων».

8. Την υπ' αριθ. Ε11183/12.8.82 κοινή απόφαση Νομάρχου Αττικής, Νομάρχου Διαμερίσματος Δυτ. Αττικής «Περί αναθέσεως υπογραφής αποφάσεων εγγράφων και άλλων πράξεων επί αντικειμένων Υπηρεσίας Πολεοδομίας αρμοδιότητας Νομάρχου - Προϊσταμένου Διαμερίσματος Δυτ. Αττικής.

9. Την απόφαση 13259/1565/8.8.84 «περί τροποποιήσεως αποφάσεως ασκήσεως αρμοδιοτήτων Νομάρχου» με την οποία δόθηκε το δικαίωμα του χαρακτηρισμού οικοπέδου ως αποχεκλεισμένου στην Προϊσταμένη Δ/νσεως Πολεοδομίας.

Όπως προκύπτει εκ των προηγουμένων στοιχείων το οικόπεδο της Τζωρτζάκη Μελαχροινής υπό στοιχεία (ΑΒΓΔΑ) κείμενο στο Δήμο Ν. Λιοσίων εντός του Ο.Τ. 68 του περικλειομένου υπό των οδών Απόλλωνος - Οδυσσέως - Καλχου και Αγ. Βαρβάρας προϋφίσταται της εγκρίσεως του σχεδίου της περιοχής και ότι τούτο είναι αποχεκλεισμένο από των οδών του ρυμοτομικού σχεδίου και δεν δύναται να αποκτήσει το κανονικό πρόσωπο δια ταχτοποιήσεως λόγω των υπαρχόντων κτισμάτων μονίμου μορφής επί των ομόρων οικοπέδων ως και εκ του σχήματος και της θέσεως αυτών, αποφασίζουμε:

Θεωρούμε το οικόπεδο το υπό στοιχεία (Α - Β - Γ - Δ - Α) του από Ιούνιος 1990 τοπογραφικό διαγράμματος του Μηχ/κού Χριστακόπουλου Ηλία ιδιοκτησίας Τζωρτζάκη Μελαχροινής το αποκλεισμένο εντός του ως άνω τετραγώνου του σχεδίου της περιοχής του Δήμου Ν. Λιοσίων οικοδομήσιμο και ορίζουμε ως όρους δομήσεως τους πιο κάτω:

α) Συντελεστής δομήσεως 1.20

β) Ποσοστό κάλυψης ως ΓΟΚ/85

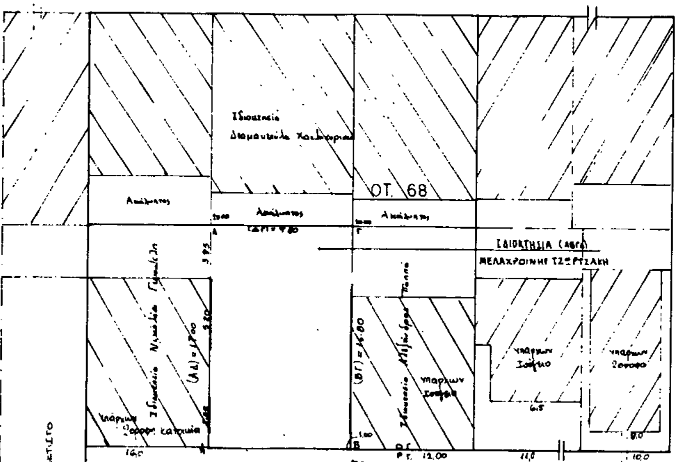
γ) Εφαρμογή της παρ. 6 του άρθρου 9 του ΓΟΚ/85 για πλάτος οδού 7.00 μ.

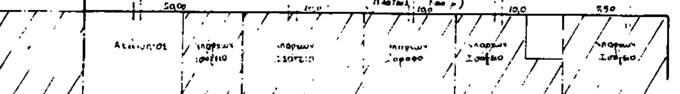
στ) Το από Ιουνίου 1990 τοπογραφικό διάγραμμα του Μηχ/κού Χριστακόπουλου Ηλία σε κλίμακα 1: 200 που συνοδεύει την απόφασή μας αυτή θα αναρτηθεί επί 15νθήμερο στα γραφεία της Υπηρεσίας μας μετά την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αιγάλεω, 13 Απριλίου 1991

Με εντολή Νομάρχη
Ο Διευθυντής Δ/νσεως Πολ.
Μ. ΓΑΡΥΦΑΛΛΟΣ





Παρατήρηση: Τα όρια των οικοπέδων υποδείχθηκαν από τον ιδιοκτήτη

ΔΗΛΩΣΗ Ν. 651/77

Δηλώνω υπεύθυνα ότι το οικόπεδο (ΑΒΓΔ) εμβαδού 167.16 τμ ιδιοκτησίας Μελαχροινής Τζωρτζάκη ευρίσκεται εκτός σχεδίου και είναι άρτιο και οικοδομήσιμο κατά τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις.

— Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ —

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ (Δ/γμα 12-7-58): Ε = 250, Π = 12

κάλυψη ΓΟΚ '85

ΣΔ = 1.20

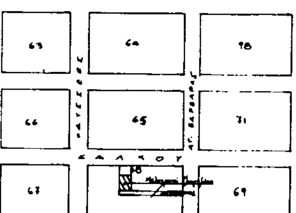
Ύψη: ΓΟΚ 85 μέγιστο ύψος 18.0μ

πρό 10-4-62 [Ε = 150, Π = 80]

ΓΟΚ '85 [Ε = 400, Π = 15]

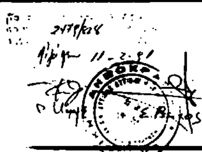
ΔΗΛΩΣΗ ΔΕΗ

Δηλώνω υπεύθυνα ότι δεν διέρχεται γραμμή της ΔΕΗ άνω από το οικόπεδο με τα στοιχεία (ΑΒΓΔ) ιδιοκτησίας Μελαχροινής Τζωρτζάκη



Απόσπασμα Εγκεκριμένου Ρυμοτομικού

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ: ΜΕΛΑΧΡΟΙΝΗ ΤΖΩΡΤΖΑΚΗ	
ΕΡΓΟ: ΝΕΑ ΔΙΟΡΟΦΗ ΟΙΚΟΔΟΜΗ ΣΕ ΠΥΛΩΤΗ	
ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ: ΑΠΟΛΛΩΝΟΣ 7, Ν. ΛΙΟΣΙΑ ΟΤ. 68	
ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ: ΧΡΙΣΤΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΗΛΙΑΣ αρχιτεκτων, ΑΜΠΕΛΙΩΤΗΣ ΚΩΝ. πολ. μηχανικος	
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	Α - 1
ΚΛΙΜΑΚΑ: 1 200	
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΙΟΥΝΙΟΣ '90	
ΥΠΟΓΡΑΦΗ	ΣΦΡΑΓΙΔΑ
11-2-91	ΗΛΙΑΣ Χ. ΧΡΙΣΤΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΔΙΠΛΩΜ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΦΛΩΡΕΝΤΙΑΣ ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 32170 ΠΡΩΤΟΠΑΠΑΔΑΚΗ 6 - ΑΘΗΝΑ



Αριθ. 191 (6)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου οικισμού Αριδαίας Ν. Πέλλας στο Ο.Τ. 51.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΛΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικώτερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Π.Δ. 2.4.1985 (ΦΕΚ 225/85 τ. Δ').

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47 τ. Δ') όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το αριθ. 1018/71 Ν.Δ/γμα (ΦΕΚ 220 τ. Α') και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210 τ. Α').

4. Την αριθ. Ε.ΠΑ/7.3.1990 απόφαση του Νομάρχη Πέλλας που αφορά την αναθεώρηση του εγκεχριμένου ρυμοτομικού σχεδίου και των όρων και περιορισμών δόμησης του οικισμού Αριδαίας (ΦΕΚ 149/90 τ. Δ').

5. Την 141/90 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Αριδαίας.

6. Την αριθ. 4/91 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Πέλλας, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Αριδαίας στο Ο.Τ. 51 όπως φαίνεται στο συνημμένο στην παρούσα και θεωρημένο από τον Προϊστάμενο του Πολεοδομικού Γραφείου Αριδαίας με την από 7.5.1991 πράξη του, διάγραμμα, σε κλίμακα 1: 500.

Άρθρο 2

Η ισχύς της παρούσης αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως. Αμέσως μετά την δημοσίευσή της, ακριβές αντίγραφο του πρωτότυπου διαγράμματος σε κλίμακα 1: 500 που συνοδεύει την παρούσα απόφαση, αναρτάται επί δέκα πέντε (15) ημέρες σε εμφανές μέρος των γραφείων της Πολεοδομίας Αριδαίας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αριδαία, 7 Μαΐου 1991

Ο Νομάρχης

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΧΑΤΖΗΑΠΟΣΤΟΛΟΥ

Αριθ. 186 (7)

Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου Φήκης με τον καθορισμό χώρου για την ανέγερση Παιδικού Σταθμού.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 «Περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το Ν.Δ. 732/1970 «Περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 (ΦΕΚ 47/68 τ. Α') «Περί παροχής εις τον Υπουργό Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχας αρμοδιότητος επί θεμάτων, εγκρίσεως σχεδίου πόλεων» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το Ν.Δ. 1018/1970 (ΦΕΚ 220/71 τ. Α') και αντικαταστάθηκε με το Ν. 1577/85 (άρθρο 34).

3. Το αριθ. 183 Π.Δ. (ΦΕΚ 70/5.6.88 τ. Α') «Έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες».

4. Το από 2.4.85 Π.Δ. «Περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες για την έγκριση και τροποποίηση ρυμοτομικών σχεδίων καθώς και όρων και περιορισμών δόμησης αγροτικών οικισμών» (ΦΕΚ 225/14.5.85 τ. Δ').

5. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «Περί σχεδίων Πόλεων».

6. Την αριθ. 30/1990 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Φήκης.

7. Τη σύμφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. που διατυπώθηκε στο αριθ. 1/γνωμ. 2η/9.1.1991 πρακτικό συνεδρίασής του, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται το τοπικό ρυμοτομικό σχέδιο Φήκης στο οποίο καθορίζεται ο χώρος με στοιχεία (ΑΒΓ...ΕΗΑ) ως χώρος για ανέγερση Παιδικού Σταθμού όπως φαίνεται στο συνημμένο σχεδιάγραμμα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας.

Η απόφαση αυτή με το σχεδιάγραμμα που την συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίκαλα, 26 Απριλίου 1991

Ο Νομάρχης

ΝΙΚ. ΒΑΤΑΛΗΣ

ΤΑΦΡΟΣ

ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΟΔΟΣ

ΤΟΠΙΚΟ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΣΤΟ ΧΩΡΟ ΠΟΥ ΠΑΡΑΧΩΡΗΘΗΚΕ ΑΠΟ ΤΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΦΗΚΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΠΑΙΔΙΚΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ

ΚΛ. 1:200

Βεβαιούται ότι η εμφαινόμενη ρυμοτομία είναι σύμφωνη με την αρ. 30/ απόφαση του κοινοτικού συμβουλίου Φήκης

Το Συμβ.

1)

2)

3)

4)

186

19/3/91

Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου Φήκης – Καλαμπάκας χώρου για ανέγερση παιδ. σταθμού

ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ

Τρίκαλα 19/3/91

ΝΙΚ. ΒΑΤΑΛΗΣ

Τρίκαλα 9-1-1991

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

Β. ΜΕΧΕΠΟΥΡΗΣ

Εργοδ. ΜΕ Α'

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ

Τρίκαλα 9-1

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Τρίκαλα 9-1-1991

Ο Προϊστάμενος ΤΥ-ΠΙ

ΦΩ. ΚΕΤΟΥΛΑ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ